

rup urgente zonevreemde bedrijven in de open ruimte

situering bedrijven en kastelen

kaart 1

- Hx
geselecteerde kastelen
- Bx
geselecteerde bedrijven
- Rx, Hx x: nummering verwijzend naar toelichtingsnota
en grafisch deelplan
- gemeentegrens



opdrachtgever:
stad sint-truiden

kaartnummer: R38607-010-k03

januari 2006







schaal: 1/80.000



0 0.8 1.6 2.4 Kilometers





-  onbebouwbare zone voor open ruimten en buffer
-  nabestemming agrarisch gebied (overdruk)
-  met para-agrarische bedrijvigheid (overdruk)
-  te bebomen randafwerking
-  hoofdontsluiting
-  openbare erfdienstbaarheid van doorgang voor wagens en voetgangers
- | | |
|-----|-----|
| V/T | B/T |
| T | |

 V/T: maximale vloerindex
 B/T: maximale bebouwingsindex
 T: terreinoppervlakte

rup zonevreemde bedrijven

grafisch deelplan bedrijven 1,2,3 en 69



opdrachtgever:
stad sint-truiden




kaartnummer: R38607-03

november 2016

schaal : 1/2.000





-  agrarisch gebied met landschappelijke en ecologische waarde voor hoogstamboomgaarden
-  met recreatie (overdruk)
-  te bebomen randafwerking

rup zonevreemde bedrijven

grafisch deelplan bedrijf 7



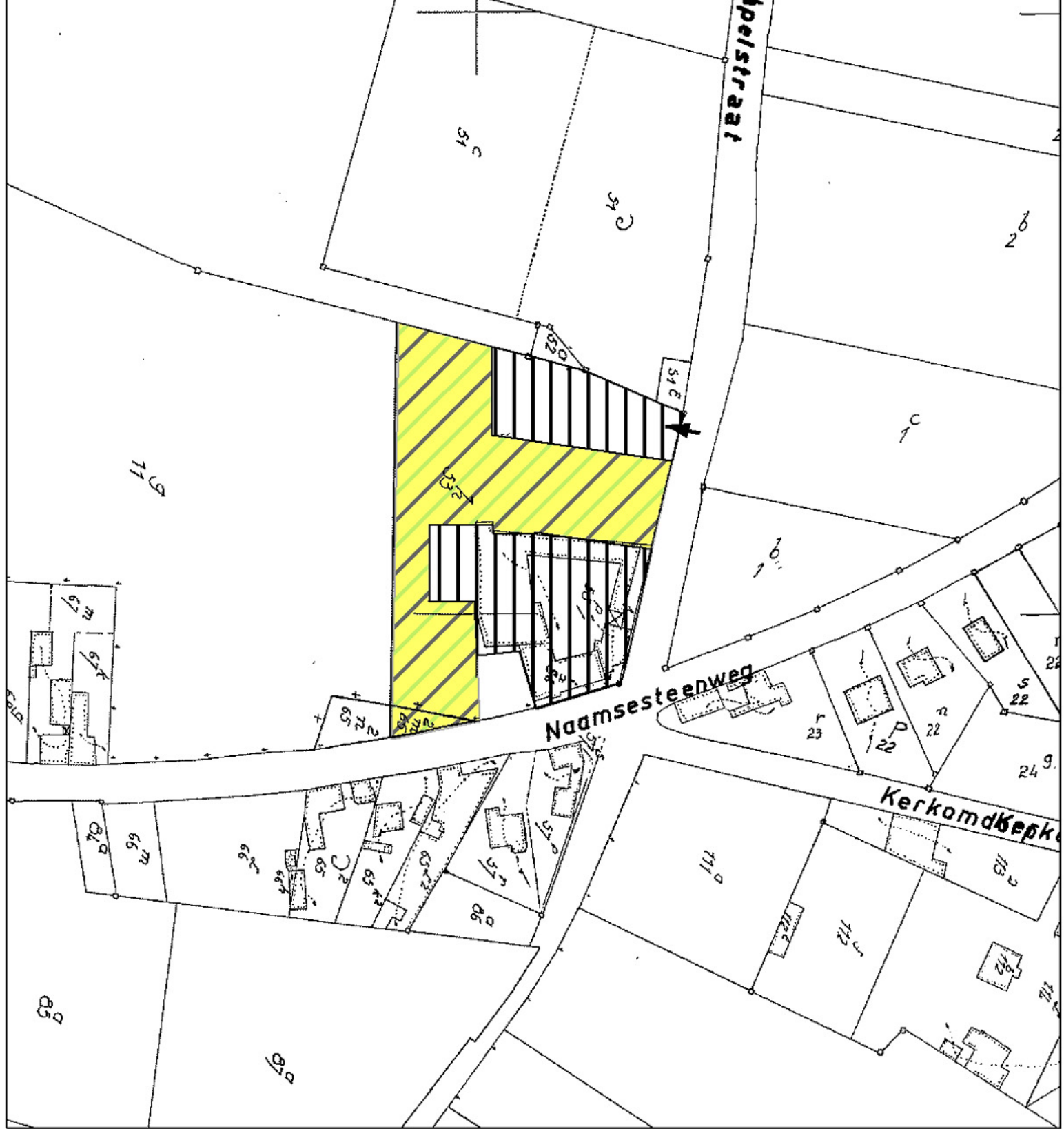
opdrachtgever:
stad sint-truiden





kaartnummer: R38607-03

november 2016

schaal : 1/2.000





-  nabestemming agrarisch gebied (overdruk)
 -  agrarisch gebied met landschappelijke waarde voor hoogstamboomgaarden
 -  hoofdontsluiting
 -  waardevol pand
- | | |
|-----|-----|
| V/T | B/T |
| T | |
- V/T: maximale vloerindex
 B/T: maximale bebouwingsindex
 T: terreinoppervlakte

rup zonevremde bedrijven

grafisch deelplan bedrijf 10

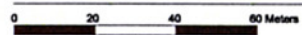


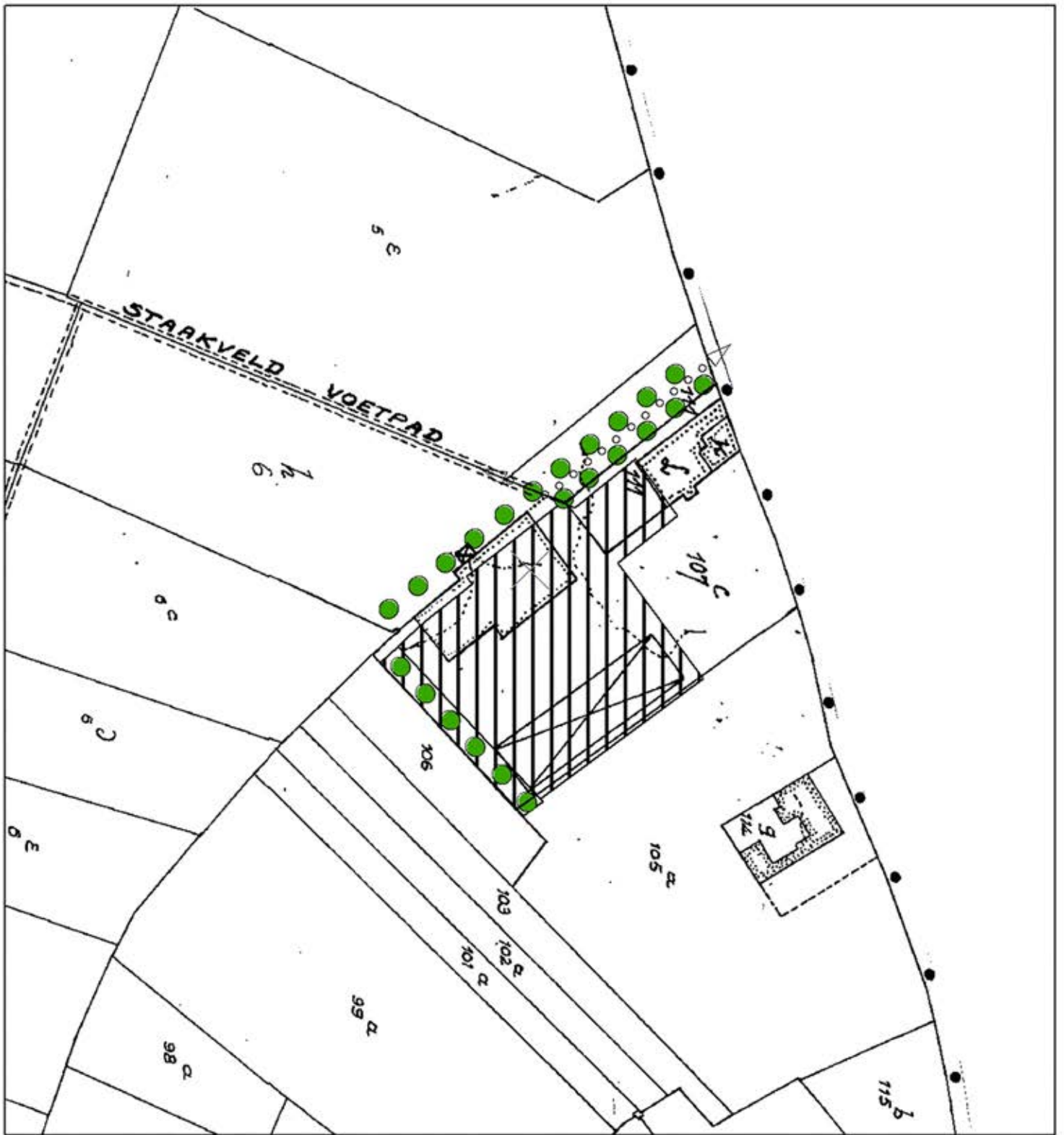
opdrachtgever:
stad sint-truiden

kaartnummer: R38607-03

november 2016

schaal : 1/2.000





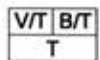
nabestemming agrarisch gebied



te bebomen randafwerking



openbare erfdienstbaarheid van doorgang voor langzaam verkeer



V/T: maximale vloerindex
 B/T: maximale bebouwingsindex
 T: terreinoppervlakte

rup zonevreemde bedrijven

grafisch deelplan bedrijf 18



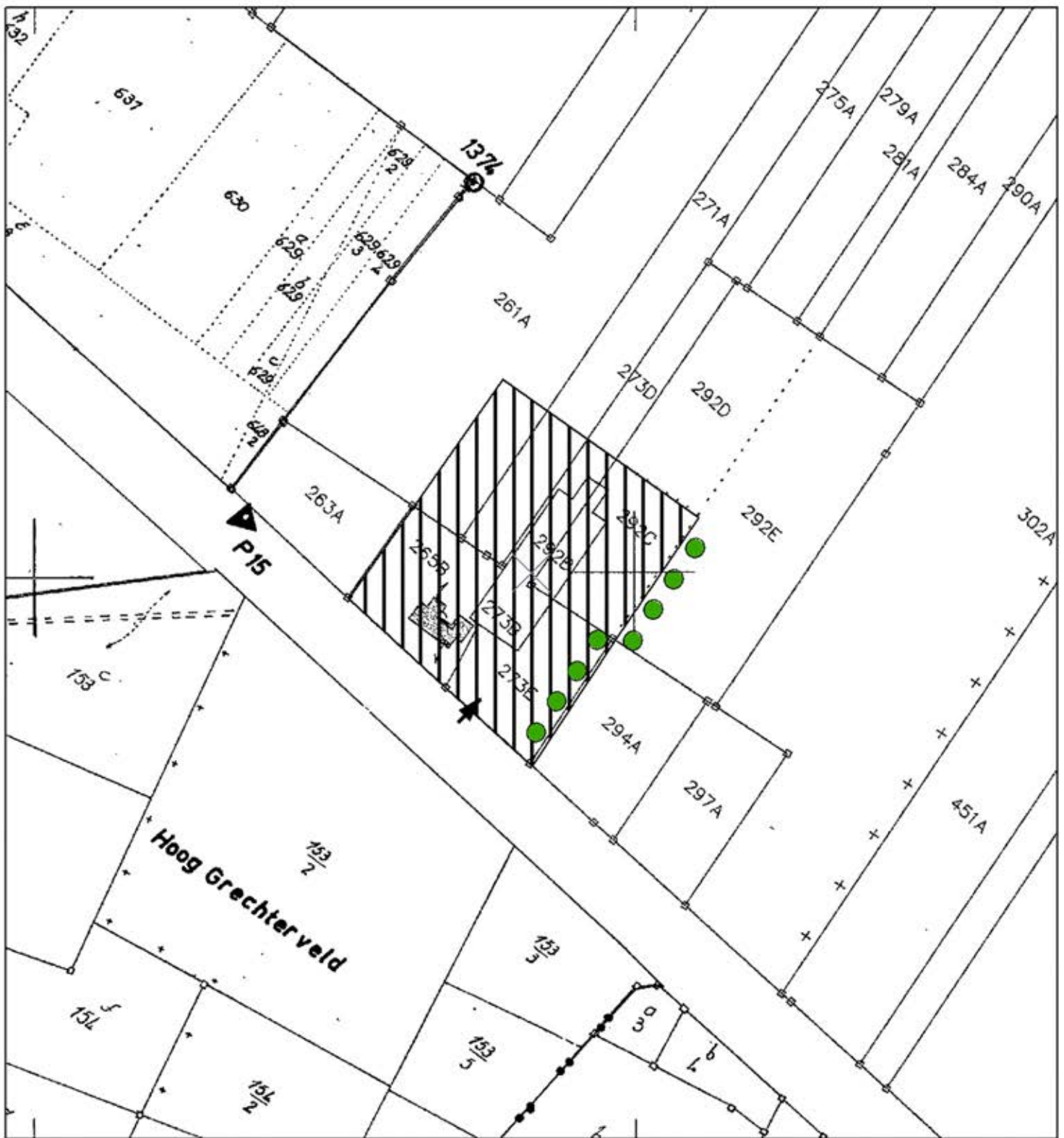
opdrachtgever:
 stad sint-truiden


kaartnummer: R38607-03

november 2016

schaal : 1/2.000





 nabestemming agrarisch gebied (overdruk)

 te bebomen randafwerking

 hoofdontsluiting

V/T	B/T	V/T: maximale vloerindex B/T: maximale bebouwingsindex T: terreinoppervlakte
T		

rup zonevreemde bedrijven

grafisch deelplan bedrijf 20

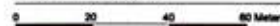
studiegroep
 omgeving

opdrachtgever:
stad sint-truiden

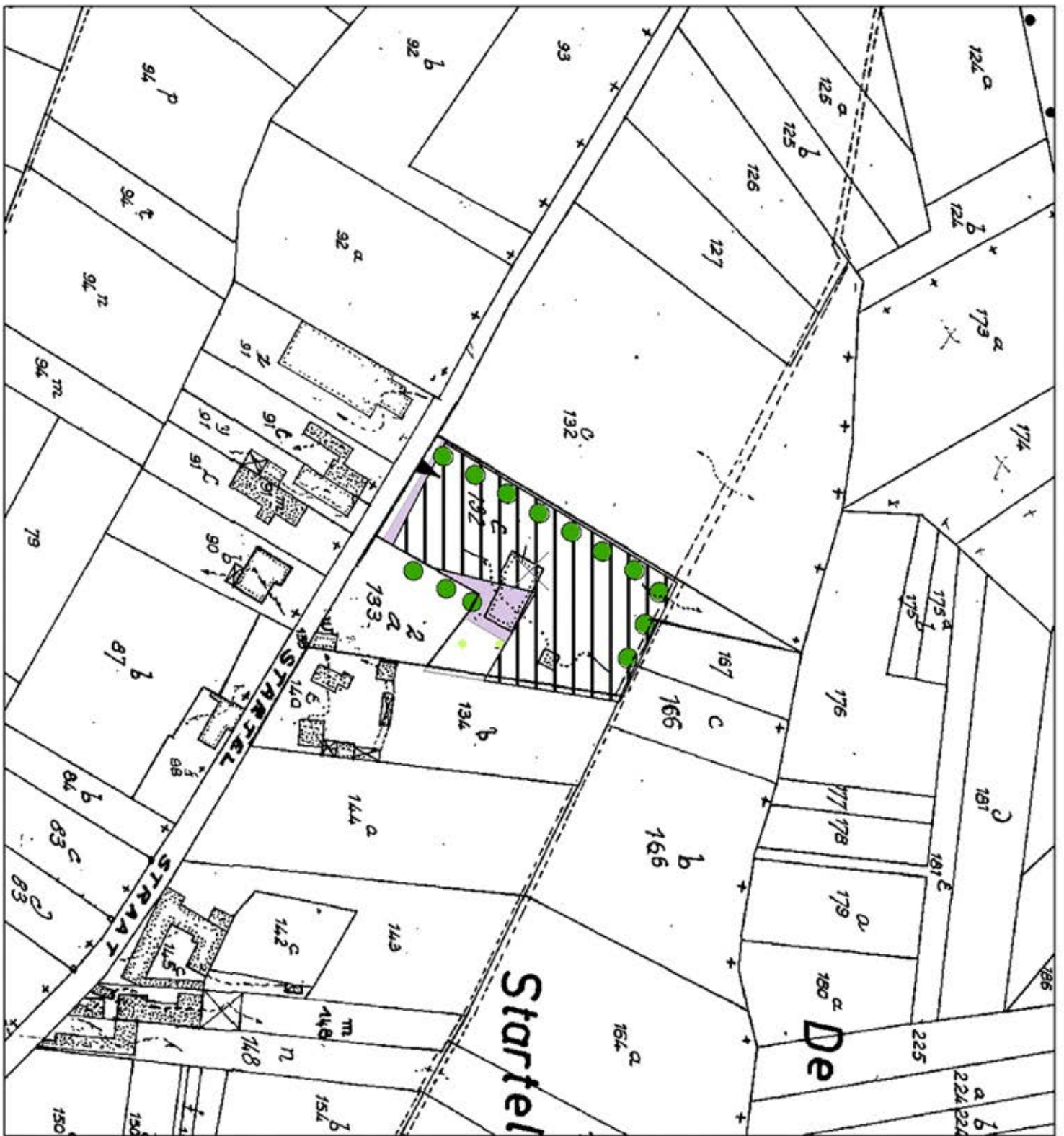
kaartnummer: R38607-03

november 2016

schaal : 1/2.000

 0 20 40 60 Meters





-  nabestemming agrarisch gebied (overdruk)
 -  zone voor ambachtelijke bedrijvigheid in buitengebied
 -  open zone voor parkeren
 -  te bebomen randafwerking
 -  hoofdontsluiting
- | | | |
|-----|-----|--|
| V/T | B/T | V/T: maximale vloerindex
B/T: maximale bebouwingsindex
T: terreinoppervlakte |
| | T | |

rup zonevrije bedrijven

grafisch deelplan bedrijf 23



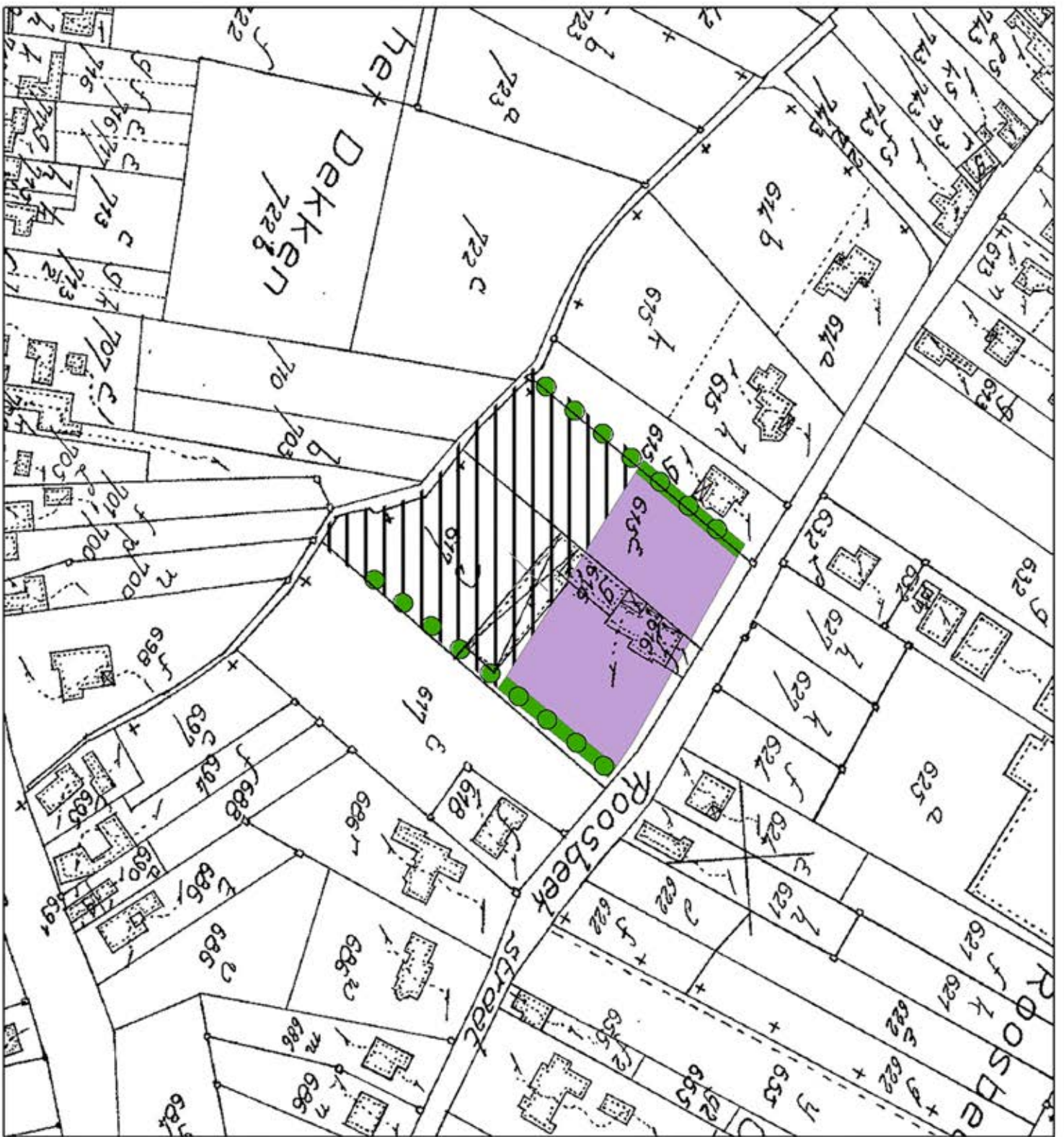
opdrachtgever:
stad sint-truiden

kaartnummer: R38607-03

november 2016

schaal : 1/2.000





-  nabestemming agrarisch gebied (overdruk)
-  zone voor ambachtelijke bedrijvigheid in buitengebied
-  onbebouwde zone voor open ruimten en buffer
-  te bebomen randafwerking

V/T	B/T	V/T: maximale vloerindex B/T: maximale bebouwingsindex T: terreinoppervlakte
	T	

rup zonevrije bedrijven

grafisch deelplan bedrijf 25

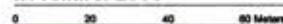


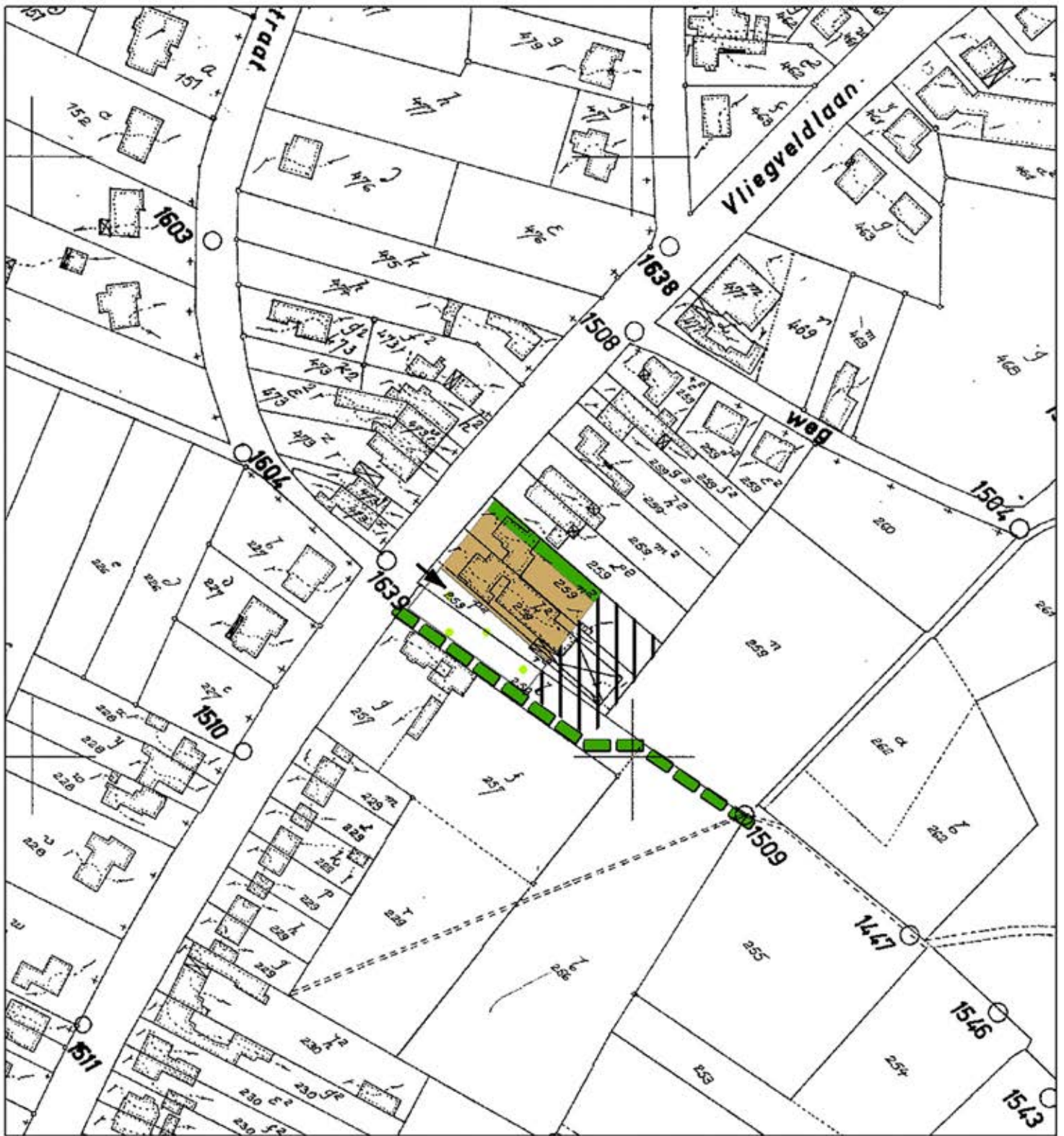
opdrachtgever:
stad sint-truiden






kaartnummer: R38607-03

november 2016

schaal : 1/2.000





-  nabestemming agrarisch gebied (overdruk)
 -  zone voor middelgrootwinkelbedrijf in buitengebied
 -  onbebouwbare zone voor open ruimten en buffer
 -  groene schakel
 -  open zone voor parkeren
 -  hoofdontsluiting
- | | |
|-----|-----|
| V/T | B/T |
| T | |
- V/T: maximale vloerindex
 B/T: maximale bebouwingsindex
 T: terreinoppervlakte

rup zonevreemde bedrijven

grafisch deelplan bedrijf 29

kaart 7



opdrachtgever:
 stad sint-truiden

kaartnummer: R38607-03

november 2016

schaal : 1/2.000





nabestemming agrarisch gebied (overdruk)



zone voor ambachtelijke bedrijvigheid in buitengebied



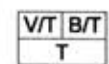
onbebouwde zone voor open ruimten en buffer



te bebomen randafwerking



openbare erfdiensbaarheid van doorgang voor langzaam verkeer



V/T: maximale vloerindex
B/T: maximale bebouwingsindex
T: terreinoppervlakte

rup zonevrije bedrijven

grafisch deelplan bedrijf 34

kaart 8



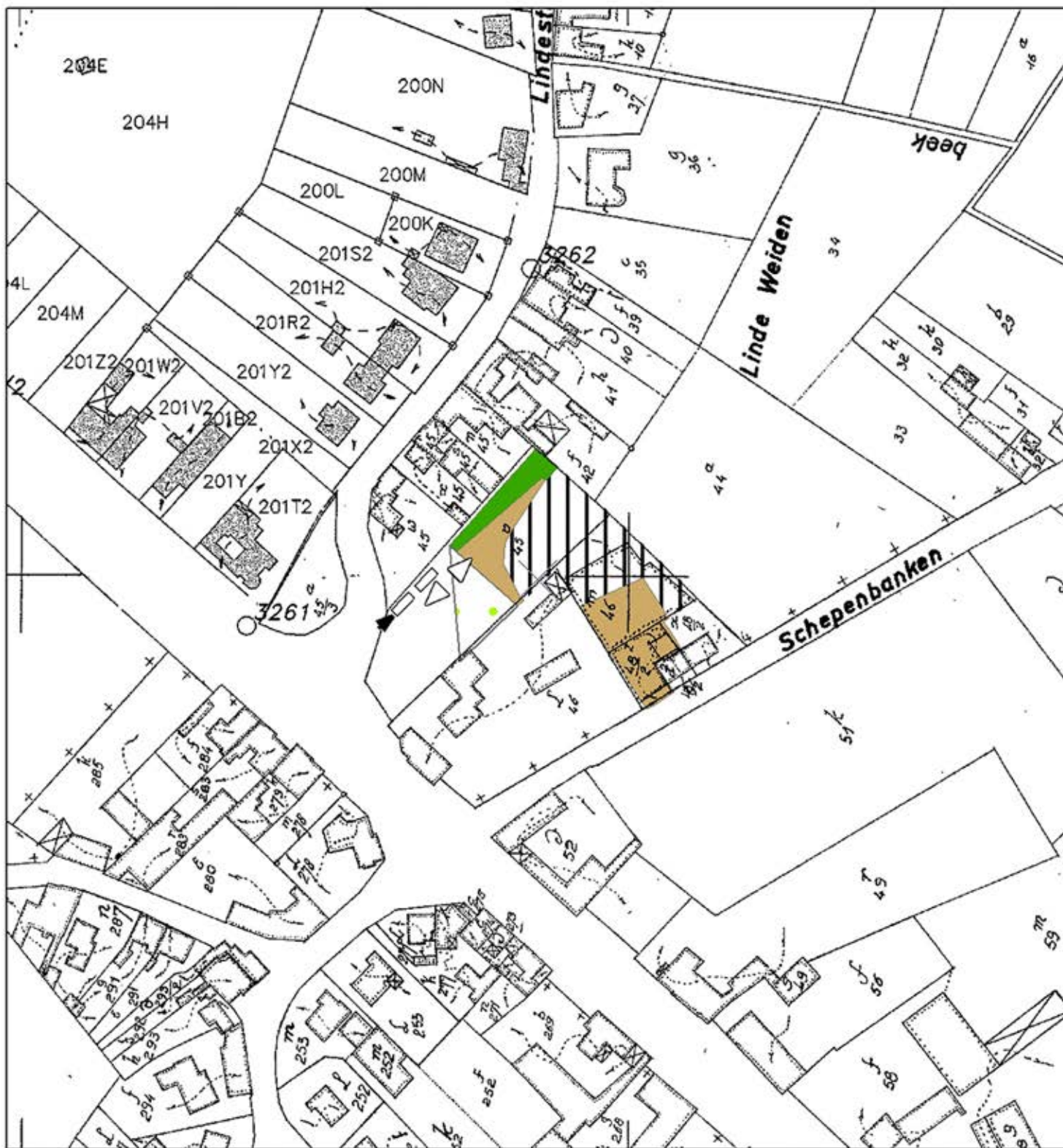
opdrachtgever:
stad sint-truiden







kaartnummer: R38607-03

november 2016

schaal : 1/2.000





-  nabestemming agrarisch gebied (overdruk)
-  zone voor middelgrootwinkelbedrijf in buitengebied
-  onbebouwbaar zone voor open ruimten en buffer
-  open zone voor parkeren
-  openbare erfdiensbaarheid van doorgang voor wagens en voetgangers
-  hoofdontsluiting

V/T	B/T	V/T: maximale vloerindex B/T: maximale bebouwingsindex T: terreinoppervlakte
T		

rup zonevremde bedrijven

grafisch deelplan bedrijf 45

studiegroep
omgeving

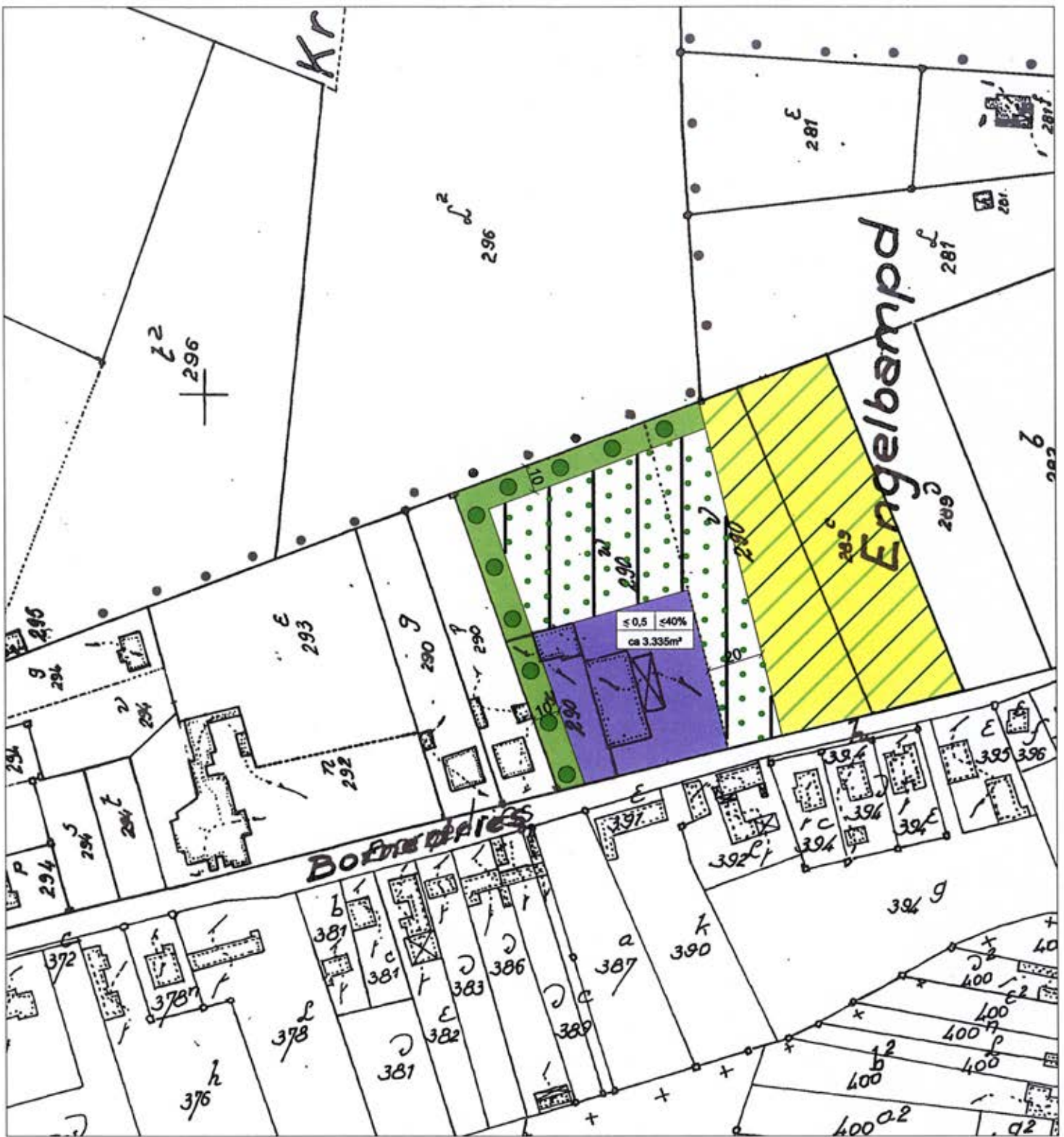
opdrachtgever:
stad sint-truiden






kaartnummer: R38607-03

november 2016

schaal : 1/2.000





-  zone voor ambachtelijke bedrijvigheid in buitengebied
 -  open zone voor parkeren
 -  onbebouwbaar zone voor open ruimten en buffer
 -  agrarisch gebied met landschappelijke waarde voor hoogstamboomgaarden
 -  nabestemming agrarisch gebied (overdruk)
 -  te bebomen randafwerking
- | | |
|-----|-----|
| V/T | B/T |
| T | |
- V/T: maximale vloerindex
 B/T: maximale bebouwingsindex
 T: terreinoppervlakte

rup zonevrije bedrijven

grafisch deelplan bedrijf 51

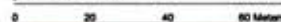


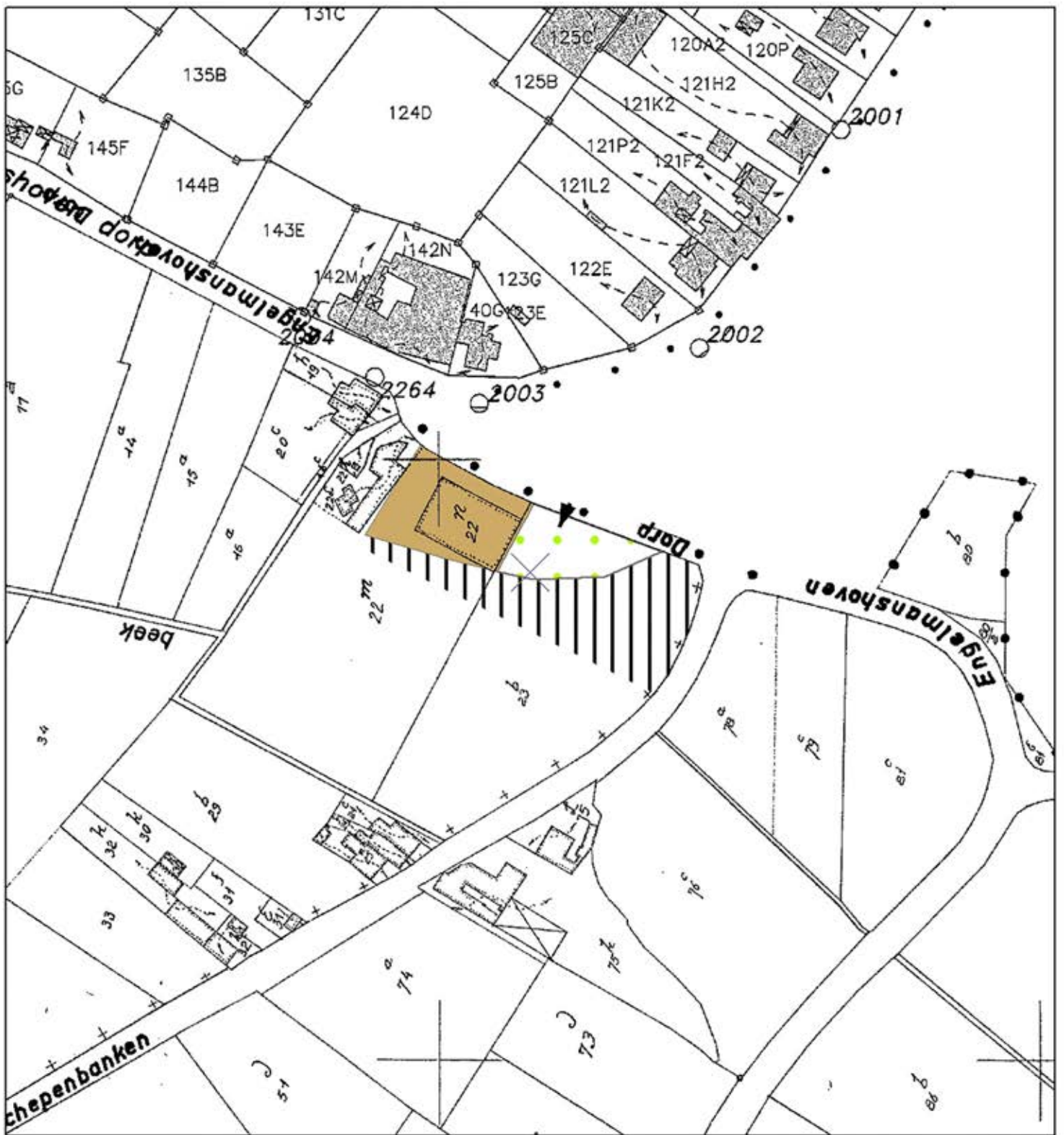
opdrachtgever:
stad sint-truiden






kaartnummer: R38607-03

januari 2006

schaal : 1/2.000





-  nabestemming agrarisch gebied (overdruk)
 -  zone voor middelgrootwinkelbedrijf in buitengebied
 -  onbebouwbare zone voor open ruimten en buffer
 -  open zone voor parkeren
 -  hoofdontsluiting
- | | |
|-----|-----|
| V/T | B/T |
| T | |
- V/T: maximale vloerindex
 B/T: maximale bebouwingsindex
 T: terreinoppervlakte

rup zonevreemde bedrijven

grafisch deelplan bedrijf 52

studiegroep
omgeving

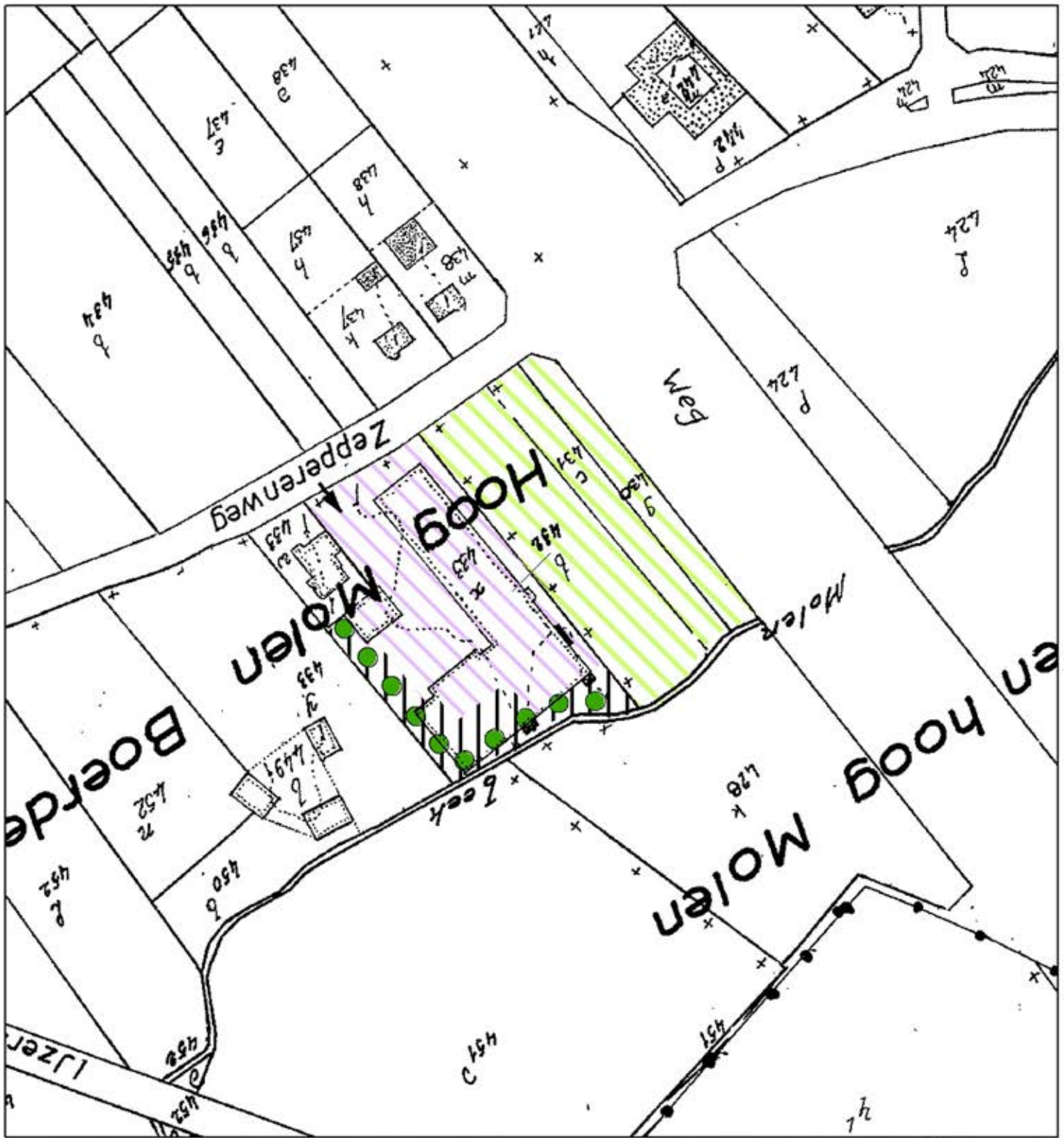
opdrachtgever:
stad sint-truiden






kaartnummer: R38607-03

november 2016

schaal : 1/2.000





-  onbebouwbare zone voor open ruimten en buffer
-  met hoge groenelementen (overdruk)
-  met para-agrarische bedrijvigheid (overdruk)
-  te bebomen randafwerking
-  hoofdontsluiting

V/T	B/T	V/T: maximale vloerindex B/T: maximale bebouwingsindex T: terreinoppervlakte
T		

rup zonevremde bedrijven

grafisch deelplan bedrijf 53

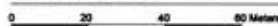


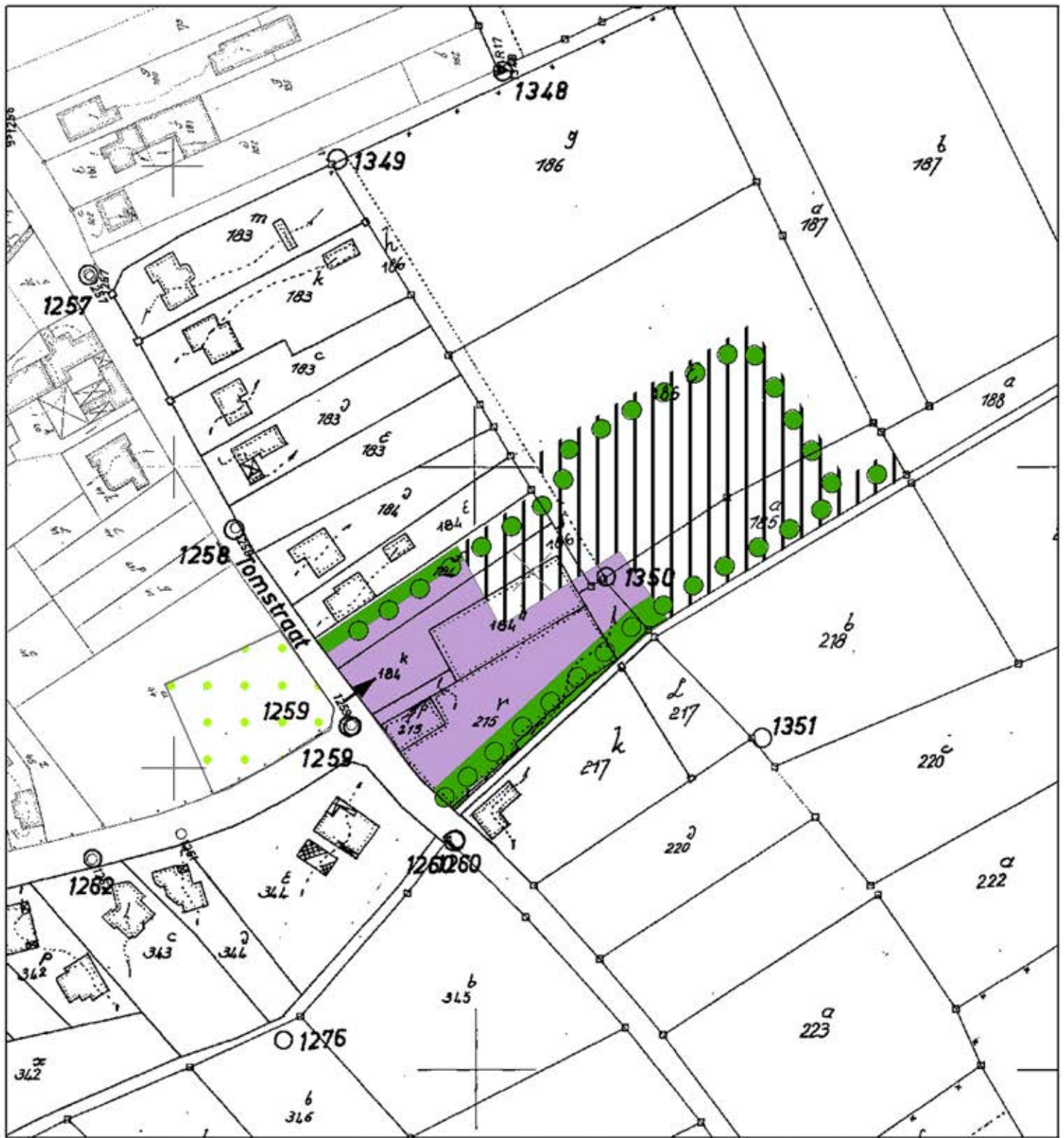
opdrachtgever:
stad sint-truiden

kaartnummer: R38607-03


november 2016


schaal : 1/2.000






 zone voor ambachtelijke bedrijvigheid in buitengebied

 open zone voor parkeren

 onbebouwbare zone voor open ruimten en buffer

 te bebomen randafwerking

 hoofdontsluiting

V/T	B/T	V/T: maximale vloerindex B/T: maximale bebouwingsindex T: terreinoppervlakte
	T	

rup zonevreemde bedrijven

grafisch deelplan bedrijf 64

studiegroep
 omgeving

opdrachtgever:
stad sint-truiden

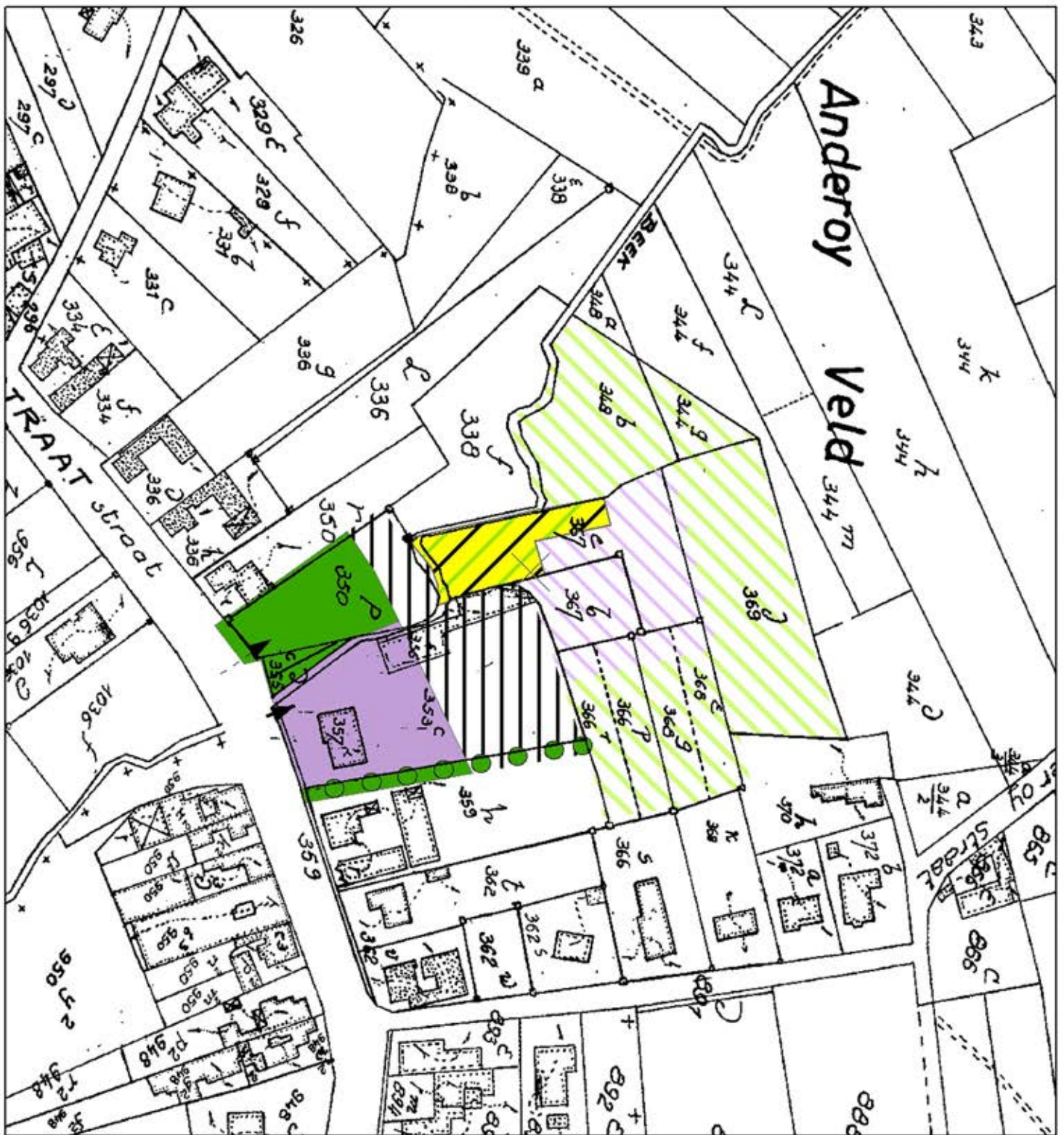
kaartnummer: R38607-03

november 2016

schaal : 1/2.000

0 20 40 60 Meters





-  zone voor ambachtelijke bedrijvigheid in buitengebied
-  onbebouwbare zone voor open ruimten en buffer
-  agrarisch gebied met landschappelijke waarde voor hoogstamboomgaarden
-  met hoge groenelementen (overdruk)
-  met para-agrarische bedrijvigheid (overdruk)
-  te bebomen randafwerking
-  hoofdontsluiting
-  open te houden zicht

V/T	B/T
T	

V/T: maximale vloerindex
 B/T: maximale bebouwingsindex
 T: terreinoppervlakte

rup zonevreemde bedrijven

grafisch deelplan bedrijven 71 en 72

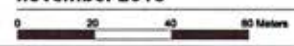


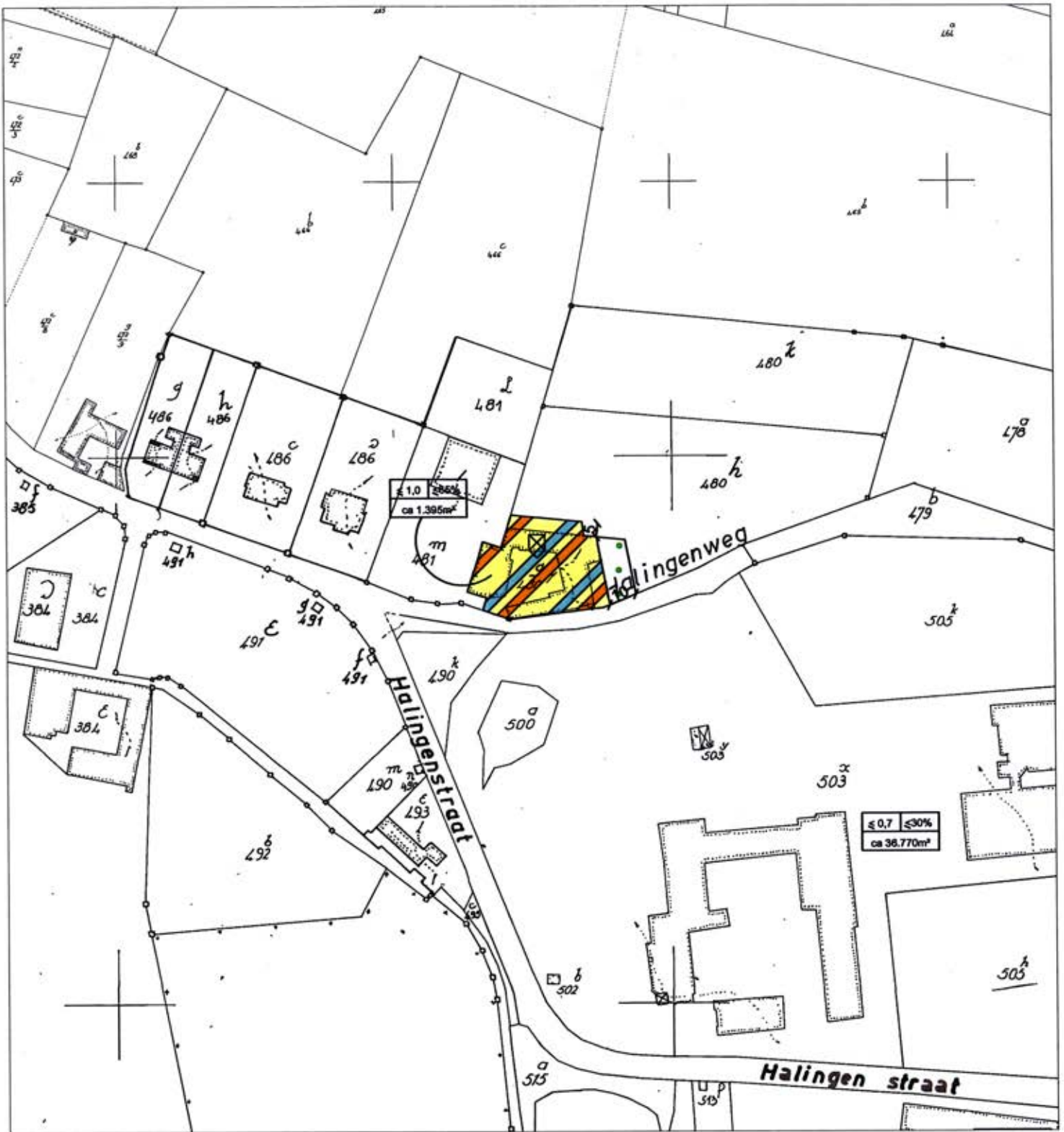
opdrachtgever:
 stad sint-truiden

kaartnummer: R38607-03

november 2016

schaal : 1/2.000





agrarische zone voor educatief waardevolle hoes in buitengebied



open zone voor parkeren



waardevol pand



V/T: maximale vloerindex
B/T: maximale bebouwingsindex
T: terreinoppervlakte

rup zonevremde bedrijven

grafisch deelplan bedrijf73

studiegroep
omgeving

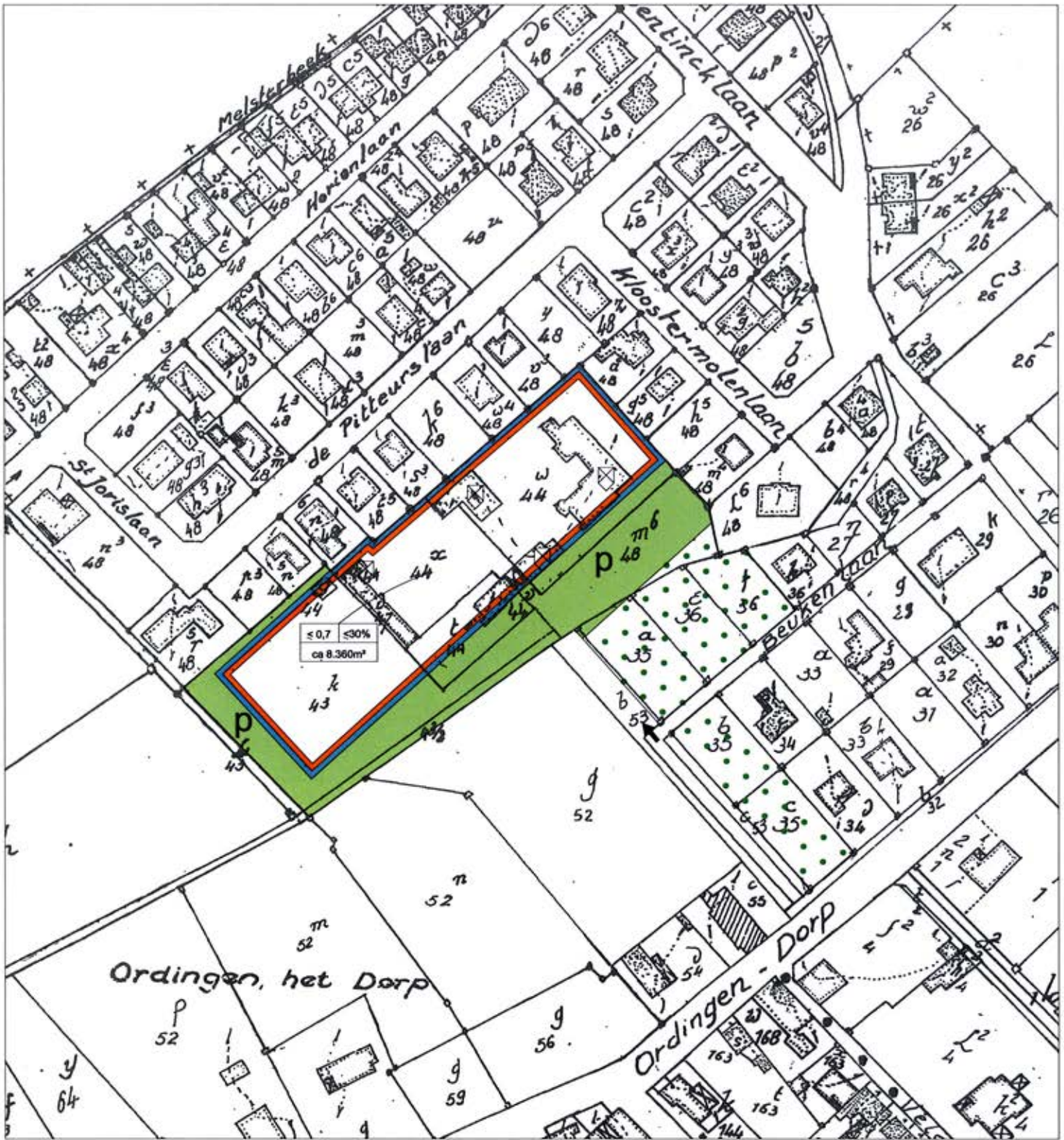
opdrachtgever:
stad sint-truiden

kaartnummer: R38607-03

februari 2006

schaal: 1/2.000





educatief-recreatieve projectzone in waardevol pand in buitengebied



open zone voor parkeren



parkgebied



waardevol pand



hoofdonsluiting

V/T	B/T
T	

V/T: maximale vloerindex
B/T: maximale bebouwingsindex
T: terreinoppervlakte

rup zonevremde bedrijven

grafisch deelplan bedrijf in kasteel h29

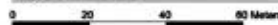


opdrachtgever:
stad sint-truiden

kaartnummer: R38607-03

augustus 2006

schaal : 1/2.000





educatief-recreatieve projectzone in waardevol pand in buitengebied

parkgebied

open zone voor parkeren

agrarisch gebied met landschappelijke en ecologische waarde voor hoogstamboomgaarden

hoge groenelementen (overdruk)

te bebomen randafwerking

hoofdontsluiting

waardevol pand

open zone voor parkeren, deel overtoopparking

te bebomen hoogstamboomgaard

openbare erfdienstbaarheid van doorgang voor langzaam verkeer

V/T: maximale vloerindex
B/T: maximale bebouwingsindex
T: terreinoppervlakte

rup zonevreemde bedrijven

grafisch deelplan bedrijf in kasteel h 31

studiegroep omgeving

opdrachtgever:
stad sint-truiden

kaartnummer: R38607-03

november 2016

schaal: 1/2.000

