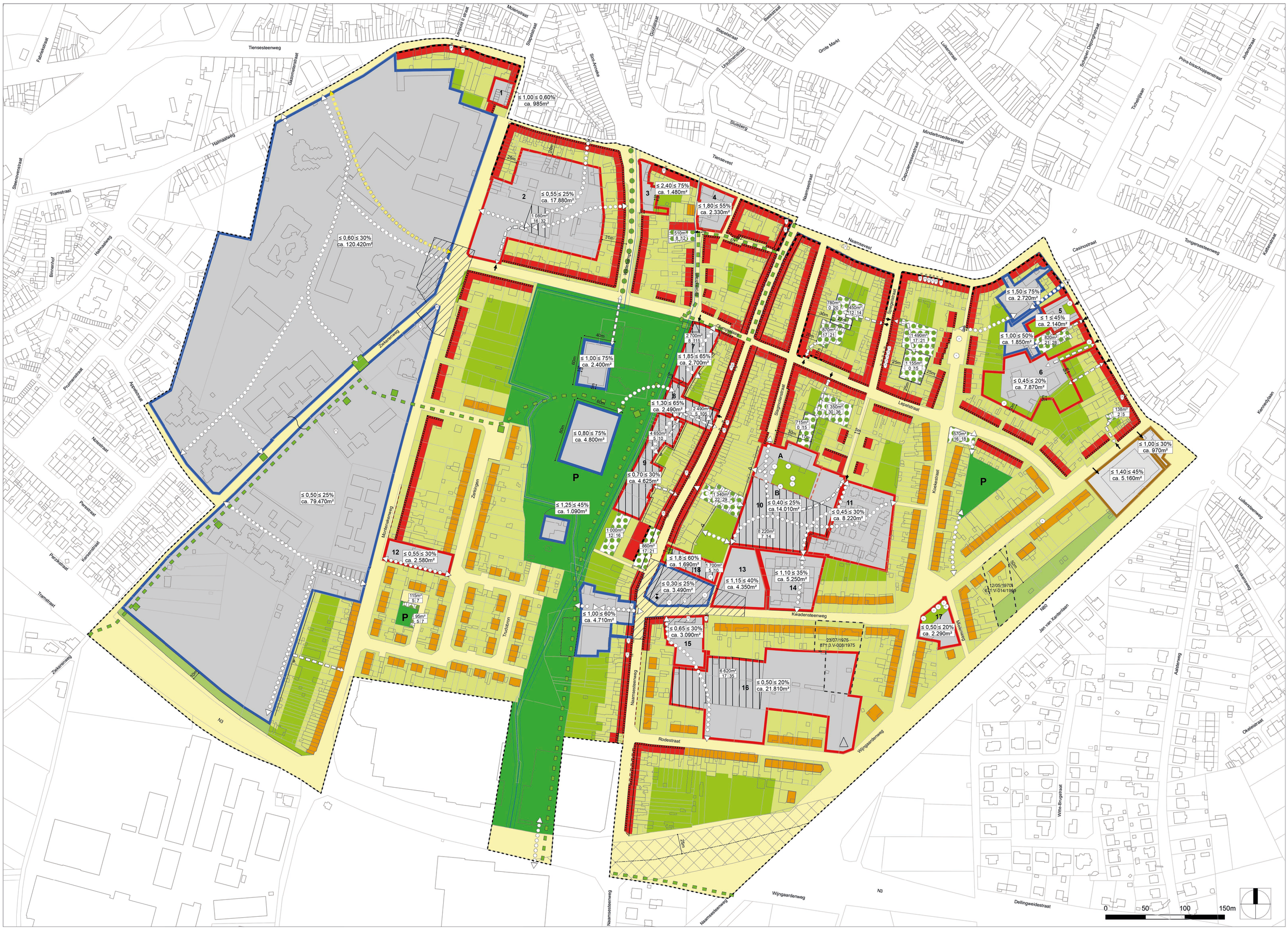

basiskaart

- percelen
- gebouwen
- perimeter RUP

grafisch plan

- art. 7.1. woonzone met tuinstrook
- art. 7.1.bis zone voor grondgebonden wonen
- art. 7.2. handelsstraat in woonzone
- art. 7.4. woonprojectzone
- art. 7.6. woonwerkprojectzone
- art. 7.10. zone voor gemeenschapsvoorzieningen
- art. 7.11 zone voor collectief parkeren
- art. 7.12. open zone voor collectief parkeren
- art. 7.13. onbebouwbare zone voor open ruimten en tuinen
- art. 7.16. straten en pleinen
- te bebomen straat
- art. 7.17. groene schakel
- art. 7.18. onbebouwbare zone voor open ruimte en buffer
- P art. 7.41. parkgebied
- loods in parkgebied

inrichtingsvoorschriften

- art. 8.1. waardevolle panden
- art. 8.2. waardevolle bomen
- art. 8.3. open te laten doorgangen - doorgang voor langzaam verkeer
- open te laten doorgang - achtertoegang tot tuinen
- art. 8.3. open te laten doorgangen - doorgang voor wagens
- art. 8.3. open te laten doorgangen - doorgang voor openbaar vervoer
- art. 8.4. hoofdontsluiting
- art. 8.5. waterloop met zone non aedificandi
- art. 8.6. zoekzone voor plein
- art. 8.7. aan te brengen accent
- art. 8.8. zone met bijzondere bebouwingsregels

V/T	B/T
T	

V/T: maximale vloerindex
B/T: maximale bebouwingsindex
T: terreinoppervlakte

T	
min	max

zone voor collectief parkeren
T: oppervlakte zone
min: minimaal toegelaten aantal parkeerplaatsen
max: maximaal toegelaten aantal parkeerplaatsen

- beschermd monument
- op te heffen rooilijn
- nieuwe rooilijn
- op te heffen verkaveling
- thematische kroonlijsthoogte 4m
- thematische kroonlijsthoogte 7m
- thematische kroonlijsthoogte 10m
- gekoppelde bebouwings- en vloerindex, parkeervoorschriften

inplantingsplan 1:100 000

dit plan werd gemaakt op basis van het GRB van 2015 aangevuld met gegevens van eigen terreinbezoek

RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN

provincie limburg

gemeente sint-truiden

project **RUP sint-pieter**

plan **DEFINITIEF ONTWERP**
grafisch plan

het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat onderhavig plan in zijn ontwerpversie ter inzage van het publiek op het gemeentehuis werd neergelegd
van 01.11.2016 tot 06.02.2017
de secretaris Kathleen Bergoets
de burgemeester Veerle Heeren

gezien en definitief vastgesteld door de gemeenteraad van 29 MEI 2017
de secretaris Kathleen Bergoets
de voorzitter Marc Bels

opdrachtnemer A2O - omgeving
St.Truidersteenweg 173 3500 Hasselt

ontwerper in onderaanneming OMGEVING cvba
uitbreidingstraat 390 2600 berchem-antwerpen t 03 448 22 72
www.omgeving.be f 03 440 13 93

bart claassen ruimtelijk planner
jan baelus ruimtelijk planner

verantwoordelijk ambtenaar bart schops
stadsarchitect, gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar

filenummer 10059_PL_052
datum maart 2017
schaal 1: 2.000

OMGEVING passie voor ruimte
a2o atelier voor architectuur en omgeving